



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico  
Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Soledad

REFERENCIA: 8758-4189-003-2021-01011-00  
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA  
DEMANDADOS: JONATHAN FELIPE ORTIZ CERVANTES

**INFORME SECRETARIAL**

Señor Juez, paso a su despacho el presente proceso Ejecutivo, donde el apoderado especial de la parte demandante Sr. RAUL RENEE ROA MONTES, coadyuvado por el apoderado judicial Dr. MANUEL JULIAN ALZAMORA PICALUA, allegan escrito donde solicitan la terminación del proceso por pago total de la obligación. Sírvase proveer. Soledad, agosto 12 de 2022.

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES**  
Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD, SOLEDAD AGOSTO DOCE (12) DE DOS MIL VEINTIDOS (2022).**

Visto el informe secretarial que antecede se procede a resolver lo concerniente al informe secretarial., el Despacho,

**CONSIDERA:**

El artículo 461 del código General del Proceso, hace referencia de la terminación del proceso por pago, el cual expresamente consagra: ***“Si antes de rematarse el bien se presentare escrito auténtico proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación y las costas, el Juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de embargo y secuestro...”***

En el caso sub-lite, se tiene que el apoderado especial de la parte demandante Sr. RAUL RENEE ROA MONTES, coadyuvado por el apoderado judicial Dr. MANUEL JULIAN ALZAMORA PICALUA, allegan escrito donde solicitan la terminación del proceso por pago total de la obligación, por lo que luego de revisada la solicitud éste despacho accederá a lo solicitado y así lo indicará en la parte resolutive de éste proveído.

En mérito de lo expuesto el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

1. Aceptar la TERMINACION POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION solicitada por el apoderado especial de la parte demandante Sr. RAUL RENEE ROA MONTES, coadyuvado por el apoderado judicial Dr. MANUEL JULIAN ALZAMORA PICALUA.
2. Decrétese el levantamiento de las medidas cautelares, si las hubiere, que pesan sobre los demandados. Y hágase entrega a la parte demandada de los títulos o sumas de dineros que le correspondan en caso que se generen. Surtir oficio de rigor.
3. Hágase entrega a la parte demandada, del desglose de los documentos que sirvieron de base para el cobro de la presente obligación, lo anterior previa cancelación del arancel judicial.
4. No condenar en costas.



Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico  
Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Soledad

<b>REFERENCIA:</b> 8758-4189-003-2021-01011-00
<b>PROCESO:</b> EJECUTIVO HIPOTECARIO
<b>DEMANDANTE:</b> BANCO DE BOGOTA
<b>DEMANDADOS:</b> JONATHAN FELIPE ORTIZ CERVANTES

5. Archívese el presente proceso.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE,

JUAN JOSE PATERNINA SIMANCAS  
JUEZ

<b>JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SOLEDAD</b>
<a href="#">Clic para consultar la fecha de notificación por estado en el sistema TYBA</a>  MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES SECRETARIO

HB



**Firmado Por:**  
**Juan Jose Paternina Simancas**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Pequeñas Causas**  
**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**  
**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **050b711f5c9a911eb913a906c4a15518345b4e724aed4f90261055df02d755a3**

Documento generado en 12/08/2022 04:00:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**